



ac GLOBAL
MANAGEMENT
CONSULTING
TÉCNICO
ESTRATÉGICO

Su Partner enfocado en Su Éxito.

*Un experto equipo en proyectos,
al servicio de su empresa.*

Know How

El equipo de AC Global Management cuenta con una dilatada **experiencia de más de 25 años en la gestión de proyectos de construcción e ingeniería** tanto en el ámbito Público como en el Privado, así como en la **formación y dirección de equipos multidisciplinares**.

Este amplio bagaje nos posibilita ofrecer un sólido conocimiento para liderar el desarrollo de proyectos de gran envergadura y complejidad.

Worldwide experience

Hemos dirigido proyectos técnicos y desarrollado actividades comerciales en **España** y también gestionado la apertura de nuevos mercados y liderado proyectos en **más de 30 países de Europa, América del Norte y Sur, África y Asia**.

El trabajo conjunto y la dirección de equipos multiculturales nos han aportado una sólida experiencia que nos permite abordar todo tipo de proyectos técnicos en cualquier ámbito.

Conocimiento técnico global

Nuestros profesionales están capacitados para abordar proyectos en múltiples sectores, entre ellos:

- Construcción e Infraestructuras.
- Industria.
- Energía y Recursos Naturales.
- Energías renovables.
- Infraestructura digital (Data Centers, Telecom).
- Logística e intermodalidad.
- Sanidad e infraestructura social.
- Smart Cities.



Nuestros valores diferenciales

Excelente cualificación técnica

Equipo multidisciplinar con titulación y experiencia en:

- Arquitectura.
- Ingeniería de Caminos.
- Ingeniería en Organización Industrial.
- Construcción.
- EPC para plataformas industriales.
- Gestión Comercial y Contractual.
- Auditoría Energética en Edificación e Industria.

Personal multilingüe

Equipo acostumbrado a trabajar en colaboración con personal multicultural en varios idiomas:

- Castellano.
- Italiano.
- Inglés.
- Francés.
- Alemán.

Experiencia con grandes corporaciones e Instituciones

A lo largo de casi 3 décadas hemos desarrollado proyectos técnicos en 4 continentes y más de 30 países para grandes clientes empresariales, institucionales y supranacionales, entre ellos:

- OTAN (Kosovo).
- ONU (Kosovo y Afganistán).
- EE.UU. GOVERNMENT (Afganistán).
- GRUPO BALZOLA (España y Sudamérica).
- GRUPO FADESA (España, Europa y Norte de África).
- LCH (España).
- REPSOL / PETRONOR (España).
- ES-KO International (Mónaco).
- MINISTERIO ESPAÑOL DE DEFENSA (Afganistán).
- ABENGOA (España y Chile).
- DURO FELGUERA (España y Chile).
- TÉCNICAS REUNIDAS (España y Sudamérica).
- SIEMENS AG (España).

Acompañamos desde la Industria 4.0 a la 5.0

Nuestra alta especialización nos permite ofrecer servicios tanto “físicos”, de ingeniería clásica, como “híbridos” combinando la ingeniería tradicional con la consultoría digital.

Acompañamos, dirigimos o supervisamos a nuestros Clientes en su evolución desde la Cuarta Revolución Industrial a la Quinta, la Industria 5.0.

- Project Management.
- Contract Management.
- Interim Management.
- Dirección BIM.
- Digital Twin (Gemelo Digital).
- Inteligencia artificial (IA) y automatización.
- Sostenibilidad y economía circular.
- Construcción industrializada.
- Ciberseguridad.
- Gestión del ciclo de vida del activo (Asset Management).
- Transformación organizativa y procesos Lean.
- Seguridad laboral y bienestar en obra.
- Financiación y cumplimiento normativo.

Servicios de Outsourcing.

Project Management

Más de 25 años de experiencia en dirección integrada de equipos multiculturales.

Somos la solución para la delegación de aquellas tareas que suelen ser más pesadas, complementando nuestros esfuerzos con los del Cliente, formando así el mejor equipo para la consecución del objetivo.

Prestamos nuestros servicios de forma integral o de forma parcial según la necesidad del Cliente, **con el más alto estándar de calidad** y proporcionando al Cliente información constante y detallada sobre el control de plazos, costes y calidad así como la identificación en fase temprana de los riesgos que pudieran impactar.

Entre los servicios que ofrecemos destacan

- Dirección de Proyectos.
- Dirección de Construcción.
- Supervisión de Construcción.
- Planificación del Proyecto y Estudios Económicos.
- Gestión de Reclamaciones.
- Análisis Forense.
- Liquidación de obras.
- Análisis de la Viabilidad Técnica y Económica.
- Asistencia Técnica.

Contract Management

Garantizamos que las partes cumplan con las obligaciones de un contrato para satisfacer los objetivos del Cliente.

Nuestra experiencia en la gestión de contratos hace que **velemos y protejamos la posición de nuestros Clientes**, agilizando la solución de las diversas incidencias que puedan ocurrir en el ciclo de vida del contrato, buscando maximizar los beneficios y el éxito económico y empresarial de cada proyecto, minimizando, al mismo tiempo, los riesgos contractuales.

Aseguramos excelentes dotes comunicativas, tanto a nivel horizontal facilitando el flujo de información como a nivel vertical, participando en todo el proceso contractual **aportando formación y conocimientos jurídicos, financieros, técnicos, comerciales, legales y de recursos humanos.**

Entre los servicios que ofrecemos destacan

- Planificación, recopilación y análisis de información.
- Administración de Contratos.
- Contract Abstract.
- Informes de rendimientos y seguimiento.
- Gestión de relaciones, resolución de conflictos y gestión de problemas.
- Gobierno, Probidad y cumplimiento.
- Gestión del conocimiento e información.
- Gestión de Cambios.
- Gestión de los riesgos.
- Planificación de contingencias.
- Revisión en curso.
- Capacitación en Gestión de Contratos.

Interim Management

Disponemos de un amplio conocimiento en dirección y gestión de organizaciones, ofreciendo un servicio Ad Hoc personalizado.

Nos incorporamos de forma externa a una empresa u organización, para llevar a cabo una misión ejecutiva muy concreta durante un plazo de tiempo determinado y con unos objetivos previamente definidos.

Nuestra dilatada experiencia nos brinda una visión externa, objetiva y desapasionada de los retos y problemas que nos encomiendan los Clientes, minimizando el camino para encontrar las soluciones, disponiendo de una amplia red de contactos en diversos ámbitos tanto a nivel nacional como internacional.

Entre los servicios que ofrecemos destacan

- Sustitución temporal de un cargo directivo.
- En UTE's.
- Consorcios.
- Proyectos.
- Empresas.
- Gestión de un cambio importante en la organización.
- Reestructuración de áreas/unidades de negocio/ departamentos.
- Implantación de planes de reducción de costos.
- Desarrollo de nuevos negocios o mercados.
- Mercados Internacionales.
- Desarrollo de nuevos modelos de negocio.

Dirección BIM

Asumimos la Dirección y Gestión de proyectos en el entorno BIM para agregar valor a las operaciones de nuestros Clientes.

Contando con habilidades y experiencia, **combinamos el soporte técnico con el de procedimientos, la orientación de proyectos y la experiencia en diseño, ingeniería y/o construcción**, liberamos valiosos recursos de personal del Cliente, para asegurar la integración de todos los Stakeholders involucrados en el proyecto a la consecución del objetivo.

La solución de externalizar con AC Global Management el proceso de gestión y dirección, generará un valor añadido al proyecto.

Entre los servicios que ofrecemos destacan

- Asesoramiento en el trabajo con modelo BIM.
- Supervisión, dirección de proyectos de construcción y dirección de obra con BIM.
- Análisis "Clash Detection".
- Análisis Gestión de cambios.
- Gestión servidores BIM.
- Asistencia Táctica cotidiana.
- Asistencia para BIM interno.

- Servicios a medida – Tailored Services.

Digital Twin

Dirigimos el desarrollo de un Gemelo Digital, una réplica virtual interactiva y dinámica de un activo físico, como un edificio, puente, carretera o incluso una ciudad.

El Gemelo Digital es un sistema dinámico que refleja fielmente el comportamiento de su contraparte física a lo largo de todo su ciclo de vida, desde el diseño y la construcción hasta la operación y el mantenimiento. **Combinamos tecnologías como la inteligencia artificial (IA), el Internet de las Cosas (IoT), el modelado de información de construcción (BIM) y la Nube.**

Servicios que ofrecemos

- Representación virtual exacta y altamente compleja del objeto físico, incluyendo sus componentes, interacciones y procesos.
- Monitorización de datos en tiempo real.
- Simulación y análisis del objeto en diferentes escenarios y comportamientos.

Beneficios que aportamos al proyecto

- Optimización del diseño evaluando aspectos como la eficiencia energética o la viabilidad estructural.
- Mejora de la eficiencia y reducción de costes.
- Control y monitorización en tiempo real de los procesos.
- Mantenimiento predictivo de forma proactiva.
- Toma de decisiones basada en datos de analítica inteligente.
- Mayor seguridad al prevenir incidentes y/o accidentes.

Áreas de actividad de AC Global Management.

Sector	Subsector
Construcción e Infraestructura	Edificación, obra civil, urbanismo, transporte, energía.
Industrial	Manufactura, petroquímica, alimentaria, farmacéutica, automoción, metalmecánica.
Energía y Recursos Naturales	Energías renovables, oil & gas, minería, agua.
Inmobiliario y Facility Management	Promoción, mantenimiento, sostenibilidad, eficiencia energética.
Infraestructura Pública	Obras públicas, equipamiento urbano, salud, educación, transporte.
Energías renovables	Evaluación técnica de proyectos, estudios de viabilidad, control de ejecución.
Infraestructura digital (Data Centers, Telecom)	Diseño MEP, climatización, energía de respaldo.
Logística e intermodalidad	Diseño de naves, plataformas, optimización de layouts.
Sanidad e infraestructura social	Proyectos de hospitales, residencias, centros educativos.
Smart Cities	Integración tecnológica, sostenibilidad, eficiencia urbana.



Puestos técnicos y responsabilidades que podemos asumir.

<i>Especialidad</i>	<i>Cargos</i>	<i>Funciones</i>
Arquitectura y Construcción	Director de obra, Arquitecto jefe, Ingeniero residente.	Apoyo técnico, control de calidad, gestión de costes y plazos.
Ingeniería Civil / Industrial	Jefe de proyecto, Ingeniero de planta, Responsable técnico.	Diseño, revisión técnica, optimización de procesos.
Gestión de Proyectos (PM)	Project Manager, Contract Manager, Planner.	Soporte técnico, gestión de riesgos, planificación.
Mantenimiento y Operaciones	Responsable de mantenimiento, Jefe de operaciones.	Auditorías técnicas, diagnósticos, planes de mantenimiento.
Energía y Sostenibilidad	Ingeniero energético, Especialista en eficiencia.	Optimización energética, certificaciones, reducción de costes.
Compras y Contrataciones Técnicas	Ingeniero de compras, Técnico de licitaciones.	Asesoramiento técnico para evaluación de proveedores y ofertas.





ac GLOBAL
MANAGEMENT
CONSULTING
TÉCNICO
ESTRATÉGICO

C/Portal de Gamarra,1
Edificio Deba - Of. 211
01013 Vitoria-Gasteiz - Spain

tel. +34 606 977 539
+34 945 315 238

info@acmanagements.com
www.acmanagements.com

SH
SAFEWAY HOUSING